

Schönes Apartment im Zentrum von Redován  
Costa Blanca - Spanien



Francisco Peñalver Arroniz 26





## COSTA BLANCA

Die Costa Blanca bezeichnet den Küstenabschnitt der spanischen Provinz Alicante, genauer von Dénia im Norden bis Pilar de la Horadada im Süden.

Die Küste wird nicht umsonst als Paradies des Mittelmeers bezeichnet. Von langen weißen Stränden über idyllische Altstädte bis hin zu zahlreichen verlockenden mediterranen Restaurants und Bars, die vielfältige Kultur der Costa Blanca wird allen Ansprüchen gerecht.

Sehenswertes:

- Burg von Santa Bárbara in Alicante
- Altstadt von Alicante
- Santa Pola mit den Salinen
- Torrevieja
- Die Dünen von Guardamar von Segura
- Villajoyosa
- Calpe und das Wahrzeichen von Costa Blanca
- Benidorm

Und vieles mehr...





## REDOVÁN

Redován befindet sich im Süden von Alicante in der Gemeinde Valencia. Mit seinen ca. 8.000 Einwohnern erstreckt es sich über 9,4 km.

Auch die Stadt an sich lässt nicht zu wünschen übrig:  
Jegliche Einkaufsmöglichkeiten, zahlreiche Restaurants und Bars im Stadtzentrum sowie Diskotheken bieten einen Mix für Alt und Jung.

Des Weiteren bietet Redován ein großes Touristenangebot. Besonders die umliegenden Berge laden zum wandern und klettern ein.

Entfernungen:

- Alicante – 50 km – ca. 35 Minuten
- Alicante Flughafen – 45 km – ca. 30 Minuten
- Torrevieja – 32 km – ca. 20 Minuten
- Calp - 120 km - ca. 80 Minuten
- Benidom - 100 km - ca. 65 Minuten
- Playa de Guardamar - 20 km - ca. 10 Minuten



## DAS APARTMENT

Das zentral gelegene und gut geschnittene Apartment befindet sich in unmittelbarer Nähe vom Zentrum der Stadt. Alle Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Bars sowie Apotheken sind fußläufig zu erreichen.

Die Wohnung befindet sich im 5ten Stock. Ein Aufzug ist vorhanden.

Mit einer Wohnfläche von ca. 90 m<sup>2</sup> ist es der perfekte Ort für Ihr neues Zuhause oder auch Ihr neues Feriendomizil.

Es besitzt neben einem gemütlichen Wohnbereich mit Balkon noch drei weitere (Schlaf-) Zimmer, zwei Bäder sowie eine voll ausgestattete Küche.

Ausstattungsmerkmale:

- Guter Schnitt
- Renovierter Zustand
- Jegliche elektrische Installationen sind vorhanden
- Top Lage
- Aufzug vorhanden
- Großzügiger Wohn-Essbereich
- Lichtdurchflutete Räume
- Verkauf mit Möblierung möglich



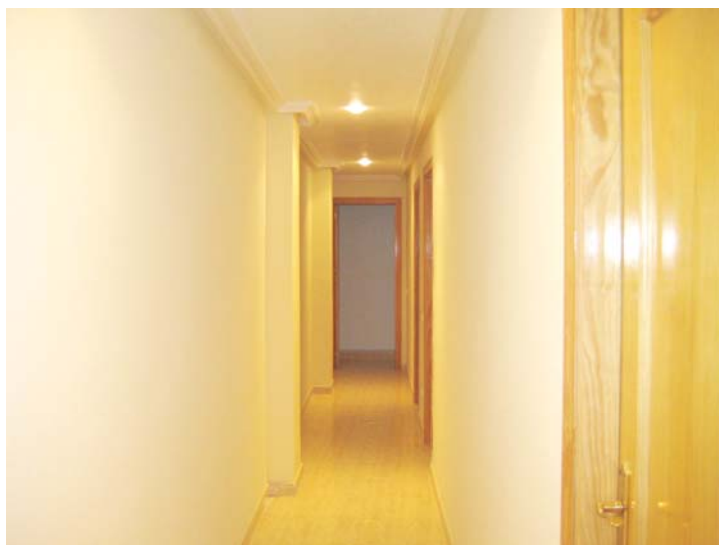
Schönes Apartment im Zentrum von Redován  
Costa Blanca - Spanien

FOTOS



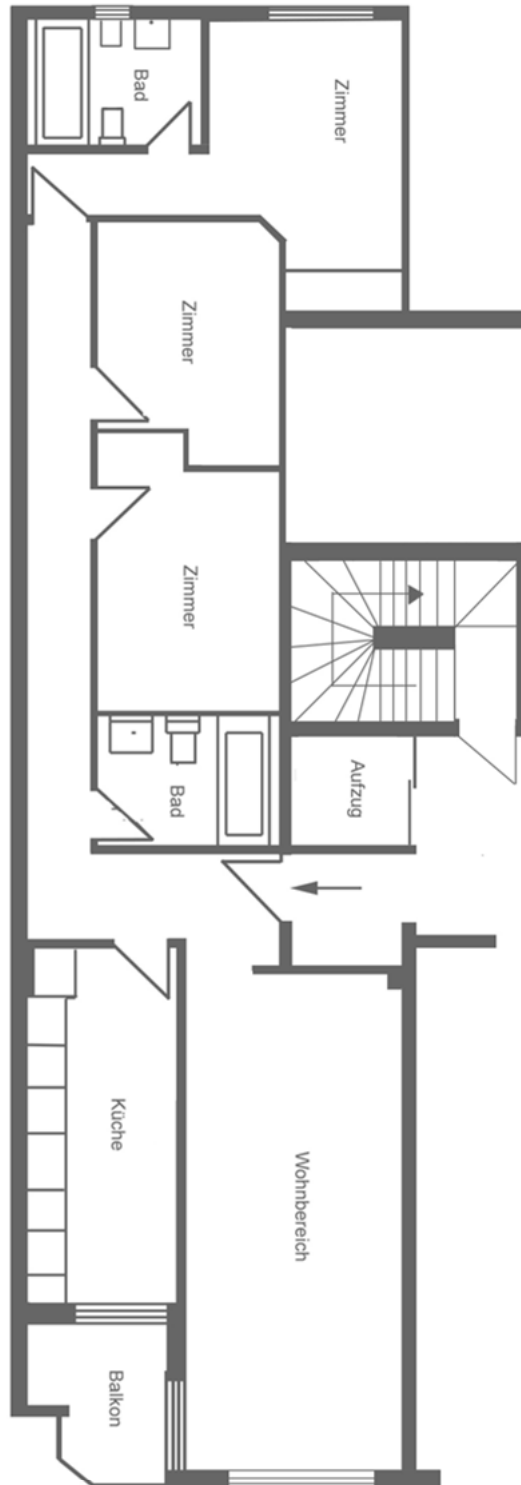
Schönes Apartment im Zentrum von Redován  
Costa Blanca - Spanien

FOTOS



Schönes Apartment im Zentrum von Redován  
Costa Blanca - Spanien

## GRUNDRISS



Ritter Bauträger & Immobilien GmbH  
Tel. +49 89 444 55 66 0 Fax +49 89 444 55 66 10  
E-mail: [info@ritter-bautraeger.de](mailto:info@ritter-bautraeger.de)



## ECKDATEN

Wohnfläche: **ca. 90 m<sup>2</sup>**  
Zimmer: **4**  
Schlafzimmer: **3**  
Badezimmer: **2**  
Einbauküche  
Baujahr 2004

Kaufpreis: **105.000 €**  
inkl. Möblierung  
**provisionsfrei**

## KONTAKT

Ritter Bauträger & Immobilien GmbH  
Frau Natalie Ritter  
Hubertusplatz 1  
82041 Deisenhofen  
Telefon: 089 / 444 55 66-0  
Telefax: 089 / 444 55 66-10  
E-Mail: [info@ritter-bautraeger.de](mailto:info@ritter-bautraeger.de)  
Internet: [www.ritter-bautraeger.de](http://www.ritter-bautraeger.de)

## BESICHTIGUNGEN

Weitere Informationen sowie Besichtigungen sind nach Absprache und einem persönlichen Gespräch mit einem unserer Objektbetreuer möglich.

## WEITERE INFORMATIONEN GESCHÄFTSBEDINGUNGEN

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unseren Auftraggebern zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Die Courtage geht, wie in Spanien üblich, zu Lasten des Verkäufers.

